



Direction territoriale

Midi-Méditerranée

Agence Territoriale
Bouches du Rhône
Vaucluse

ATELIER SIG ET FONCIER
Céline GARBATI
Gestionnaire Foncier
46, Av Paul Cézanne
CS 80411
13098 AIX EN PROVENCE
CEDEX 2

Tél. : 04 42 17 57 18
Celine.garbati@onf.fr

Direction départementale des territoires et de la mer
Bouches du Rhône
Service Agriculture Forêt Pôle Forêt
Unité Défrichement
16, rue Antoine Zattara
13332 Marseille Cedex 3

Aix en Provence, le 29 juin 2021

Dossier suivi par : Céline GARBATI, Gestionnaire Foncier - Aix en Provence
Tél. : 04 42 17 57 18 – celine.garbati@onf.fr

N.Réf : CG-103

Objet : Demande d'autorisation de défrichement – Avis sur dossier
Commune de PEYNIER

V.Réf : DEF-20-290-072 – Courrier du 6 mai 2021

Dans le cadre de l'instruction d'un dossier de demande de défrichement, vous avez sollicité l'Office National des Forêts par courrier en date du 6 mai 2021 dans le cadre de la consultation des services pour le traitement de ce type de dossier prévue par le code de l'environnement.

En référence à l'arrêté préfectoral n°13-2018-12-26-009 du 26 décembre 2018 portant modification du parcellaire cadastral composant la forêt communale relevant du régime forestier de Peynier, sise sur le territoire communal de Peynier, les parcelles concernées par cette demande ne relèvent pas du statut juridique du régime forestier.

Le Directeur d'Agence


Julien PANCHOUT

Arrêté préfectoral en vigueur
Plans



PREFET DES BOUCHES-DU-RHONE

Office National des Forêts

Arrêté n°13-2018-12-26-009
du 26 décembre 2018

**MODIFICATION DU PARCELLAIRE CADASTRAL
COMPOSANT LA FORET COMMUNALE RELEVANT DU
REGIME FORESTIER DE PEYNIER,
SISE SUR LE TERRITOIRE COMMUNAL DE
PEYNIER**



PREFET DES BOUCHES-DU-RHONE

OFFICE NATIONAL DES FORÊTS
AGENCE TERRITORIALE
BOUCHES-DU-RHONE - VAUCLUSE

ARRÊTE

PORTANT MODIFICATION DU PARCELLAIRE CADASTRAL COMPOSANT LA FORET
COMMUNALE RELEVANT DU REGIME FORESTIER DE PEYNIER SISE SUR LE
TERRITOIRE COMMUNAL DE PEYNIER

Le Préfet
de la Région Provence Alpes, Côte d'Azur
Préfet de la zone de défense et de sécurité Sud
Préfet des Bouches-du-Rhône

Vu les articles L 211.1, L 214.3, R 214.2 et R 214.7 du Code Forestier,

Vu la délibération N°2018/19 du 19 mars 2018 du Conseil Municipal de Peynier,

Vu la délibération N°2018/51 du 9 juillet 2018 du Conseil Municipal de Peynier,

Vu le rapport de présentation du 20 décembre 2018 du Responsable Géomatique et Foncier de
l'Agence Territoriale Bouches-du-Rhône - Vaucluse de l'Office National des Forêts
avec avis favorable,

Vu la demande de l'Office National des Forêts - Agence Territoriale Bouches-du-Rhône -
Vaucluse en date du 20 décembre 2018,

Vu le plan des lieux,

Sur proposition du Secrétaire Général de la Préfecture des Bouches-du-Rhône,

ARRÊTE

Article 1 : Relèvent du régime forestier les parcelles cadastrales sises sur le territoire communal de Peynier, d'une contenance totale de **16 ha 57 a 89 ca**, désignées dans le tableau suivant :

| Commune | Section | Parcelle | Lieu-dit | Surface | Contenance | | |
|--------------|---------|----------|-----------------------|----------------|------------|-----------|-----------|
| | | | | m ² | ha | a | ca |
| PEYNIER | AE | 65 | SAINTE CROIX | 13 320 | 1 | 33 | 20 |
| PEYNIER | AE | 108 | LE VALLON | 33 210 | 3 | 32 | 10 |
| PEYNIER | AE | 109 | LE VALLON | 11 420 | 1 | 14 | 20 |
| PEYNIER | AE | 110 | LE VALLON | 18 590 | 1 | 85 | 90 |
| PEYNIER | AE | 112 | LE VALLON | 8 890 | 0 | 88 | 90 |
| PEYNIER | AH | 35 | LA PLAINE DE LA GARDE | 17 563 | 1 | 75 | 63 |
| PEYNIER | AH | 105 | LA PLAINE DE LA GARDE | 3 625 | 0 | 36 | 25 |
| PEYNIER | AM | 68 | LA MASTRE | 14 138 | 1 | 41 | 38 |
| PEYNIER | AN | 183 | TOURRENE | 1 400 | 0 | 14 | 0 |
| PEYNIER | AO | 69 | POUBLAVEAU | 43 633 | 4 | 36 | 33 |
| TOTAL | | | | 165 789 | 16 | 57 | 89 |

Article 2 : Ne relèvent plus du régime forestier les parcelles cadastrales sises sur le territoire communal de Peynier, d'une contenance totale de **6 ha 14 a 51 ca**, désignée dans le tableau suivant :

| Commune | Section | Parcelle | Lieu-dit | Surface | Contenance | | |
|--------------|---------|----------|------------------------|----------------|------------|-----------|-----------|
| | | | | m ² | ha | a | ca |
| PEYNIER | AM | 42b | PUITS DE L'AURIS OUEST | 20 800 | 2 | 08 | 00 |
| PEYNIER | AM | 44 | PUITS DE L'AURIS OUEST | 6 590 | 0 | 65 | 90 |
| PEYNIER | AM | 47b | PUITS DE L'AURIS OUEST | 34 000 | 3 | 40 | 00 |
| PEYNIER | AN | 28 | TOURRENE | 61 | 0 | 00 | 61 |
| TOTAL | | | | 61 451 | 6 | 14 | 51 |

Article 3 : La forêt communale de Peynier relevant du régime forestier, d'une contenance totale de **522 ha 90 a 37 ca**, est désormais composée des 49 parcelles suivantes :

| Commune | Section | Parcelle | Lieu-dit | Surface | Contenance | | |
|---------|---------|----------|-----------------------|----------------|------------|----|----|
| | | | | m ² | ha | a | ca |
| PEYNIER | AD | 228 | CANCABRI | 15 860 | 1 | 58 | 60 |
| PEYNIER | AD | 235 | CANCABRI | 25 780 | 2 | 57 | 80 |
| PEYNIER | AE | 65 | SAINTE CROIX | 13 320 | 1 | 33 | 20 |
| PEYNIER | AE | 108 | LE VALLON | 33 210 | 3 | 32 | 10 |
| PEYNIER | AE | 109 | LE VALLON | 11 420 | 1 | 14 | 20 |
| PEYNIER | AE | 110 | LE VALLON | 18 590 | 1 | 85 | 90 |
| PEYNIER | AE | 112 | LE VALLON | 8 890 | 0 | 88 | 90 |
| PEYNIER | AH | 18 | LA PLAINE DE LA GARDE | 7 962 | 0 | 79 | 62 |
| PEYNIER | AH | 19 | LA PLAINE DE LA GARDE | 66 938 | 6 | 69 | 38 |
| PEYNIER | AH | 35 | LA PLAINE DE LA GARDE | 17 563 | 1 | 75 | 63 |
| PEYNIER | AH | 45 | DALBESSY | 465 750 | 46 | 57 | 50 |
| PEYNIER | AH | 47 | DALBESSY | 1 127 875 | 112 | 78 | 75 |
| PEYNIER | AH | 48 | LA PLAINE | 564 063 | 56 | 40 | 63 |

| Commune | Section | Parcelle | Lieu-dit | Surface | Contenance | | |
|--------------|---------|----------|------------------------|------------------|------------|-----------|-----------|
| | | | | m ² | ha | a | ca |
| PEYNIER | AH | 50 | LA PLAINE | 330 937 | 33 | 09 | 37 |
| PEYNIER | AH | 51 | LA PLAINE | 538 938 | 53 | 89 | 38 |
| PEYNIER | AH | 52 | LA PLAINE | 234 687 | 23 | 46 | 87 |
| PEYNIER | AH | 54 | LE GRAND CAMP | 47 437 | 4 | 74 | 37 |
| PEYNIER | AH | 55 | LE GRAND CAMP | 14 688 | 1 | 46 | 88 |
| PEYNIER | AH | 56 | LE GRAND CAMP | 242 062 | 24 | 20 | 62 |
| PEYNIER | AH | 57 | LE GRAND CAMP | 10 063 | 1 | 00 | 63 |
| PEYNIER | AH | 101 | LA PLAINE | 215 963 | 21 | 59 | 63 |
| PEYNIER | AH | 102 | LE GRAND CAMP | 111 475 | 11 | 14 | 75 |
| PEYNIER | AH | 105 | LA PLAINE DE LA GARDE | 3 625 | 0 | 36 | 25 |
| PEYNIER | AK | 42 | L'ENFANT D'OR | 32 040 | 3 | 20 | 40 |
| PEYNIER | AK | 43 | L'ENFANT D'OR | 8 300 | 0 | 83 | 00 |
| PEYNIER | AK | 44 | L'ENFANT D'OR | 178 570 | 17 | 85 | 70 |
| PEYNIER | AL | 80 | CHAURETS EST | 10 250 | 1 | 02 | 50 |
| PEYNIER | AL | 321 | CHAURETS EST | 4 432 | 0 | 44 | 32 |
| PEYNIER | AL | 205 | PUITS DE L'AURIS | 211 030 | 21 | 10 | 30 |
| PEYNIER | AL | 208 | PUITS DE L'AURIS | 27 990 | 2 | 79 | 90 |
| PEYNIER | AL | 209 | PUITS DE L'AURIS | 3 310 | 0 | 33 | 10 |
| PEYNIER | AL | 218 | PUITS DE L'AURIS | 61 870 | 6 | 18 | 70 |
| PEYNIER | AL | 220 | PUITS DE L'AURIS | 36 270 | 3 | 62 | 70 |
| PEYNIER | AM | 41 | PUITS DE L'AURIS OUEST | 19 610 | 1 | 96 | 10 |
| PEYNIER | AM | 42a | PUITS DE L'AURIS OUEST | 100 290 | 10 | 02 | 90 |
| PEYNIER | AM | 43 | PUITS DE L'AURIS OUEST | 2 710 | 0 | 27 | 10 |
| PEYNIER | AM | 47a | PUITS DE L'AURIS OUEST | 22 240 | 2 | 22 | 40 |
| PEYNIER | AM | 48 | PUITS DE L'AURIS OUEST | 78 430 | 7 | 84 | 30 |
| PEYNIER | AM | 49 | PUITS DE L'AURIS OUEST | 1 350 | 0 | 13 | 50 |
| PEYNIER | AM | 53 | PUITS DE L'AURIS OUEST | 111 590 | 11 | 15 | 90 |
| PEYNIER | AM | 54 | PUITS DE L'AURIS OUEST | 17 450 | 1 | 74 | 50 |
| PEYNIER | AM | 68 | LA MASTRE | 14 138 | 1 | 41 | 38 |
| PEYNIER | AN | 25 | TOURRENNE | 1 320 | 0 | 13 | 20 |
| PEYNIER | AN | 27 | TOURRENNE | 70 400 | 7 | 04 | 00 |
| PEYNIER | AN | 64 | TOURRENNE | 7 530 | 0 | 75 | 30 |
| PEYNIER | AN | 136 | TOURRENNE | 208 | 0 | 02 | 08 |
| PEYNIER | AN | 183 | TOURRENNE | 1 400 | 0 | 14 | 00 |
| PEYNIER | AO | 3 | POUBLAVEAU | 35 580 | 3 | 55 | 80 |
| PEYNIER | AO | 69 | POUBLAVEAU | 43 633 | 4 | 36 | 33 |
| TOTAL | | | | 5 229 037 | 522 | 90 | 37 |

Cette opération de régularisation de l'assiette foncière induit une augmentation de la contenance de **10 ha 43 a 38 ca**, l'ancienne contenance étant de **512 ha 46 a 99 ca**.

Article 4 : La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Marseille :

- pour le bénéficiaire dans les deux mois à compter de sa notification,
- pour les tiers dans les deux mois à compter de son affichage en mairie.

Article 5 : Le Secrétaire Général de la Préfecture des Bouches-du-Rhône, le Sous-préfet d'Aix-en-Provence, le Maire de la commune de Peynier, le Directeur d'Agence de l'Office National des Forêts des Bouches-du-Rhône et du Vaucluse, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture et affiché aux lieux habituels de la commune de Peynier.

A Marseille, le 26 DEC. 2018

Signé

Pour le Préfet
La Secrétaire Générale

Juliette TRIGNAT

Forêt Communale de Peynier Commune de Peynier

Régularisation de l'assiette foncière

Contenance : 522 ha 90 a 37 ca

Légende

- Limite de commune
- Parcelle relevant du régime forestier
- Nouvelle application du régime forestier
- Parcelle ne relevant plus du régime forestier

Décembre
2018



Fonds © IGN Scan25®

ECHELLE
1 / 20 000

